



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

KARTONSAN KARTON SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2023 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

1 Ocak - 31 Aralık 2023 Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar Ve Açıklayıcı Notlar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Kartonsan Karton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na;

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Kartonsan Karton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıklarının (Grup) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Topluluğun 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Stoklar

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2.5 ve 9'a bakınız.

Kilit Denetim Konusu

Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı

Stoklar, Mali Tablolar'da maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir.

Grup stokların maliyetinin hesaplamasında aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemini uygulamaktadır.

Grup'un maliyet hesaplaması, stok değer düşüklüğü politikası, stok değer düşüklüğü karşılığının belirlenmesi ve stokların değerlendirilmesi tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Denetim prosedürlerimiz stokların net gerçekleşebilir değerini ve değer düşüklüğü hesaplamalarını sorgulamak üzerine tasarlanmıştır.

Tasarladığımız denetim prosedürlerimizin bir parçası olarak;

- Genel ya da ürün bazında brüt satış karındaki değişiklikler ışığında net gerçekleşebilir değer karşılıklarına ihtiyaç olup olmadığı,

- Bilanço tarihi sonrası dönemde satış faturası örnekleri incelenmiş ve bu faturalardaki birim fiyatlar bilanço dönemindeki birim fiyatlar ile karşılaştırılarak,

- Stok kalemleri yaşlandırma çalışmasına tabi tutularak önceki dönemlerden devir gelen satış kabiliyetini kaybetmiş hareketsiz stok olup olmadığı incelenerek,

- Satışların maliyetinin satışlara oranını, stok devir hızını ve satışların maliyetini tablosunu önceki dönem oran ve tutarlar ile karşılaştırarak,

- Grup'un maliyet hesaplaması örnek olarak seçilen stok kartları yeniden hesaplanarak,

- Grup'un stok değer düşüklüğü çalışması temin edilmiş ve

değerlendirilmiştir.

Maddi Duran Varlıklar

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2.5 ve 11'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu

Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı

Grup'un konsolide finansal tablolarında, 1.673.057.810 TL tutarında maddi duran varlıkları bulunmakta olup, Grup maddi duran varlıklarının amortismanlarını doğrusal amortisman yöntemi kullanarak ve maddi duran varlıkları için bazı tahminleri yaparak hesaplamaktadır. Ayrıca Grup yönetimi her dönem maddi duran varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını gözlemlemektedir.

Grup'un amortisman hesaplarırken kullanmış olduğu muhasebe tahminleri ve bu tahminlere bağlı olarak hesaplamış olduğu amortisman hesaplamaları ve ayrıca değer düşüklüğü çalışmaları tarafımızca kilit bir denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Denetim prosedürlerimiz maddi duran varlıkların amortisman hesaplamalarını ve değer düşüklüğünü sorgulamak üzerine tasarlanmıştır.

Tasarladığımız denetim prosedürlerimizin bir parçası olarak;

- Grup'un değer düşüklüğünü test etme modelini eleştirel bir biçimde ele aldık ve faaliyet bazında indirgenmiş nakit akış tahminlerini ve şirketin geçmiş finansal performanslarını inceledi. Grup'un tahminlerinde kullanmış olduğu büyüme oranlarının, iskonto oranlarının ve temel bazı varsayımlarının hassasiyetini değerlendirebilmek için yapılan değer düşüklüğü modeli yeniden hesaplanarak,

- Grup'un maddi duran varlıklar için kullanmış olduğu tahminlerin önceki dönemlerle tutarlılığı,

- Grup'un amortisman hesaplama çalışmaları temin edilerek amortisman çalışması yeniden hesaplanarak,

değerlendirilmiştir.

Hasılat

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnot 2.5 ve 19'a bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Hasılat, mülkiyete ait önemli risklerin ve getirilerin alıcıya aktarıldığı, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Dönemsellik ilkesi gereği satışların doğru dönemde kaydedilip kaydedilmediği önem arz etmekte bu sebeple kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 2.480.406.498.-TL tutarında satışları bulunmaktadır.	Denetim prosedürlerimiz Hasılatların kaydedilmesinin doğruluğunu sorgulamak üzerine tasarlanmıştır. Tasarladığımız denetim prosedürlerimizin bir parçası olarak; - Hasılat sürecine ilişkin grubun satış ve teslimat prosedürleri incelenerek ve gözlemlenerek, - Prosedürlerimiz risk ve mülkiyetin devredilmemiş olduğu durumları da kapsayacak şekilde genişletilmiş olup örneklem olarak bazı satış işlemlerinin fatura ve irsaliye tarihi, ambar çıkış ve teslim evrakları kontrol edilerek fiili teslimin bilanço tarihi öncesi yapılıp yapılmadığı, - Sene sonunu takip eden dönemde gerçekleşen iadelere maddi doğrulama prosedürleri uygulanarak, yıl içerisinde hasılatın uygun şekilde kayıtlara alınıp alınmadığı, değerlendirilmiştir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardının Uygulanması

Konsolide Finansal Tablolara ilişkin Dipnot 2.1'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu	Denetimimizde Konunun Nasıl Ele Alındığı
2.01 numaralı dipnotta açıklandığı üzere, Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2023 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır.	Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır; - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır,

TMS 29'a uygun olarak, konsolide finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.

- Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir,

TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.01 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

- TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir,

TMS 29'nun Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

- Enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS' lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Topluluğu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Topluluğun finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo

kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Topluluğun iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 04 Haziran 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Topluluğun 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Topluluğa bağlı şirketlerin esas sözleşmelerinde finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Emine Gündüz Altınok'tur.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.

An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL

Emine Gündüz Altınok

Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 04 Haziran 2024

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	95.114.223	625.235.359
Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Ticari Alacaklar	5-6	235.597.294	337.331.919
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	10.756.175	31.216.089
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	224.841.119	306.115.830
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar	8	29.354.468	37.885.832
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	29.354.468	37.885.832
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Türev Araçlar		0	0
Stoklar	9	558.194.356	1.086.458.628
Peşin Ödenmiş Giderler	5-17	38.158.946	87.230.688
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	5	14.610.670	20.768.017
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	17	23.548.276	66.462.671
Diğer Dönen Varlıklar	17	68.072.242	71.562.461
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	17	68.072.242	71.562.461
ARA TOPLAM		1.024.491.529	2.245.704.887
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.024.491.529	2.245.704.887
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar		0	0
Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri		0	0
Vadeli Mevduatlar		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar		0	0
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılarak Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan Finansal Varlıklar		0	0
Yatırım Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılarak Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlar		0	0
İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		0	0
Diğer Finansal Yatırımlar		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar		0	0
Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar		0	0
Diğer Alacaklar	8	404.687	146.682
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	404.687	146.682
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		0	0

Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		0	0
Türev Araçlar		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	3.744.069	3.744.069
Maddi Duran Varlıklar	11	1.673.057.810	1.740.009.860
Arazi ve Arsalar		213.082.959	213.082.961
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		34.735.605	35.926.682
Binalar		404.843.297	375.245.529
Tesis, Makine ve Cihazlar		963.937.292	1.051.076.805
Taşıtlar		4.426.169	5.376.659
Mobilya ve Demirbaşlar		45.236.260	49.474.733
Özel Maliyetler		139.573	190.062
Yapılmakta Olan Yatırımlar		52.212	2.788.432
Diğer Maddi Duran Varlıklar		6.604.443	6.847.997
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	17.795.631	15.201.350
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	17.391.039	20.559.772
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	17.391.039	20.559.772
Peşin Ödenmiş Giderler	17	35.987.028	63.352.190
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	17	35.987.028	63.352.190
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	242.738.008	2.024.542
Diğer Duran Varlıklar		0	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.991.118.272	1.845.038.465
TOPLAM VARLIKLAR		3.015.609.801	4.090.743.352
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5-7	752.946	2.036.455
İlişkili Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		752.946	335.746
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5-7	752.946	335.746
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	0	1.700.709
Banka Kredileri	7	0	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	0	1.700.709
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar	5-6	459.753.877	467.180.725
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	5	152.512	136.801
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	459.601.365	467.043.924
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	21.260.283	14.509.773
Diğer Borçlar	5-8	29.363.942	45.719.399
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	5	148.723	148.052
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	8	29.215.219	45.571.347
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	3.922.919	3.104.842
Kısa Vadeli Karşılıklar	14-16	14.681.766	23.656.941
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	16	6.132.029	10.209.559
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	8.549.737	13.447.382
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
ARA TOPLAM		529.735.733	556.208.135
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		529.735.733	556.208.135
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5-7	6.897.349	6.267.893
İlişkili Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	5-7	6.897.349	5.752.351
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5-7	6.897.349	5.752.351
İlişkili Olmayan Taraplardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		0	515.542
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	0	515.542
Diğer Finansal Yükümlülükler		0	0
Ticari Borçlar		0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		0	0
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		0	0

Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		0	0
Türev Araçlar		0	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		0	0
Uzun Vadeli Karşılıklar	16	60.709.325	78.372.171
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	60.709.325	78.372.171
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		0	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	32.915.237	146.500.144
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		0	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		100.521.911	231.140.208
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		630.257.644	787.348.343
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.384.163.036	3.301.687.144
Ödenmiş Sermaye	18	75.000.000	75.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	580.247.842	580.247.842
Birleşme Denkleştirme Hesabı		0	0
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları		0	0
Sermaye Avansı		0	0
Geri Alınmış Paylar (-)		0	0
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		0	0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		7.579.137	7.579.137
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		0	0
Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu		0	0
Pay Bazlı Ödemeler (-)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	18	-33.210.857	-35.221.801
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-33.210.857	-35.221.801
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Kullanım Hakkı Varlıkları Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		0	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-33.210.857	-35.221.801
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		0	0
Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Olarak Finansal Yükümlülüğün Gerçeğe Uygun Değerindeki Değişikliklerden Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Diğer Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler		0	0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler		0	0

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	567.611.693	533.837.394
Sermayeye Eklenecek Gayrimenkul veya İştirak Satış Kazancı	18	30.327.572	30.327.572
Yasal Yedekler	18	537.284.121	503.509.822
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler			0
Girişim Sermayesi Fonu			0
Diğer Kısıtlanmış Yedekler			0
Diğer Özkaynak Payları			0
Diğer Yedekler			0
Ödenen Kar Payı Avansları (Net) (-)			0
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		2.032.600.317	1.603.320.119
Net Dönem Karı veya Zararı		-845.665.096	536.924.453
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.189.121	1.707.865
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.385.352.157	3.303.395.009
TOPLAM KAYNAKLAR		3.015.609.801	4.090.743.352

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	2.480.406.498	6.554.995.815
Satışların Maliyeti	19	-2.941.881.561	-5.165.683.515
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-461.475.063	1.389.312.300
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		-461.475.063	1.389.312.300
Genel Yönetim Giderleri	20	-114.322.280	-97.193.299
Pazarlama Giderleri	20	-101.613.526	-127.248.032
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	116.629.598	241.972.472
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-252.611.612	-140.728.491
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-813.392.883	1.266.114.950
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	171.076.150	299.522.224
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	23	-15.347.868	-21.468.611
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-657.664.601	1.544.168.563
Finansman Giderleri	24	-53.674.222	-83.750.970
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		-416.563.539	-570.707.555
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-1.127.902.362	889.710.038
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	25	281.262.713	-352.010.198
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	-12.296.737	-244.412.615
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	293.559.450	-107.597.583
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-846.639.649	537.699.840
DÖNEM KARI (ZARARI)		-846.639.649	537.699.840
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-974.553	775.387
Ana Ortaklık Payları		-845.665.096	536.924.453
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	-11,27553461	7,15899271
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	18	-11.834.892	-22.366.024
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-11.834.892	-22.366.024
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
Yurtdışındaki İşletmelerin Çevrimine İlişkin Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0

Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-11.834.892	-22.366.024
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-858.474.541	515.333.816
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-974.553	775.387
Ana Ortaklık Payları		-857.499.988	514.558.429

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2023 - 31.12.2023	Önceki Dönem 01.01.2022 - 31.12.2022
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-173.046.765	951.106
Dönem Karı (Zararı)		-846.639.649	537.699.839
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		-846.639.649	537.699.839
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		180.340.228	484.262.466
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11,12,21	281.824.160	253.515.160
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		33.309.001	15.625.357
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		83.761	-12.476.694
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		33.225.240	28.102.051
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-10.858.165	45.066.031
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-5.960.520	48.928.246
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		-4.897.645	-3.862.215
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		33.210.425	-18.484.259
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-28.927.848	-81.115.890
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	53.674.222	83.750.970
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	22	31.274.575	36.987.806
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	22	-22.810.524	-58.107.145
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	-281.262.713	352.010.198
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-1.300.397	-572.696
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-1.300.397	-572.696
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		125.417.917	-162.897.325
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		567.196.177	-591.419.780
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		102.547.107	151.237.407
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		20.459.914	-2.105.898
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		82.087.193	153.343.305
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		8.273.359	-34.789.986
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		8.273.359	-34.789.986
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		495.039.032	-574.793.467
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		49.071.742	52.034.177
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-7.112.500	-41.618.794
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		15.711	-25.816
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-7.128.211	-41.592.978
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		6.750.510	3.012.458
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-16.355.457	-998.885
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		671	-4.556
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-16.356.128	-994.329
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-71.017.616	-145.502.690

Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-71.017.616	-145.502.690
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-99.103.244	430.542.525
Ödenen Faiz		-85.263.145	-121.227.554
Alınan Faiz		22.798.283	56.771.135
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	-11.478.659	-365.135.000
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-150.312.608	-222.357.100
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.165.915	595.260
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.165.915	595.260
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-208.952.023	-317.610.237
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	-208.948.876	-314.978.255
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-3.147	-2.631.982
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		27.365.162	12.951.216
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		27.365.162	12.951.216
Alınan Faiz		29.108.338	81.706.661
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-206.468.551	-291.272.604
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Kredilerden Nakit Girişleri		0	0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-479
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-479
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-6.865.204	-8.396.273
Ödenen Temettüler		-199.603.347	-282.875.852
Ödenen Faiz		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-529.827.924	-512.678.598
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi			0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-529.827.924	-512.678.598
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	624.868.595	1.137.547.193
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	95.040.671	624.868.595

[illegible]

[illegible]